



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO
PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE CONTRATOS

**CONTRATO Nº 71/2024, QUE FAZEM
ENTRE SI A UNIÃO, POR INTERMÉDIO
DA UNIVERSIDADE FEDERAL DE
PERNAMBUCO E H. A. CONSTRUÇÕES E
REFORMAS LTDA.**

A **UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO**, autarquia educacional vinculada ao Ministério da Educação, com sede na Avenida Professor Moraes Rego, nº 1235, Cidade Universitária, Recife, PE, CEP 50670-901, inscrita no CNPJ sob o nº 24.134.488/0001-08, neste ato representada pelo Magnífico Reitor, Prof. Alfredo Macedo Gomes, portador da Matrícula Funcional nº 1171268, nomeado pelo *Decreto de 10 de outubro de 2023* da Presidência da República Federativa do Brasil, publicado no Diário Oficial da União nº 195, Seção 2, p. 1, de 11 de outubro de 2023, doravante denominada **CONTRATANTE** e a empresa **H. A. CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 43.471.392/0001-80, sediada na Rua Zuri Roberto da Silva, 157, Palhoça, SC, CEP 88132-853, doravante designada **CONTRATADA**, neste ato representada por seu sócio-administrativo, Sr. Alex Luís Escame Segura, tendo em vista o que consta no **processo administrativo nº 23076.064288/2024-94** e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, da Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002, do Decreto nº 9.507, de 21 de setembro de 2018 e da Instrução Normativa SEGES/MP nº 5, de 26 de maio de 2017, resolvem celebrar o presente Contrato, decorrente da **adesão à Ata de Registro de Preços nº 2/2023, Complementar nº 1, decorrente do Pregão nº 4/2023, promovido pelo 37º Batalhão de Infantaria Leve (III / 6º RI / 1942), UASG 160471**, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

- 1.1. O objeto do presente instrumento é a contratação dos serviços referentes aos **itens 2 e 4**, descritos abaixo, da Ata de Registro de Preços nº 2/2023 indicada no preâmbulo deste contrato, cujo objeto é a contratação de serviços de manutenção e conservação de bens imóveis com fornecimento de insumos, sob demanda, na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, doravante denominada SINAPI, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste contrato e no *Termo de Referência*, anexo do Edital.

Item	Item na Ata	Especificação	Unid de medida	Quant	Valor de Referência R\$	Valor Total R\$
1	2	Serviço de manutenção predial corretiva e preventiva - instalações elétricas, baseado na Tabela SINAPI.	Unid	125.000	0,40	50.000,00
2	4	Serviço de manutenção predial corretiva e preventiva – pintura predial, baseado na Tabela SINAPI.	Unid	104.226	0,40	41.690,40

1.1.1. Os serviços deverão ser executados no Departamento de Energia Nuclear – DEN da Universidade Federal de Pernambuco, localizado na Avenida Professor Luís Freire, s/n, Cidade Universitária, Recife, PE.

1.2. Este Contrato se vincula ao Edital do Pregão identificado no preâmbulo e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA

2.1. O prazo de vigência deste Contrato é de **60 (sessenta) dias, com início na data de 17/10/2024 e encerramento em 17/12/2024**, e somente poderá ser prorrogado nos termos do artigo 57, § 1º, da Lei n. 8.666, de 1993.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – PREÇO

3.1 O valor total da contratação é de **R\$ 91.690,40 (noventa e um mil, seiscentos e noventa reais e quarenta centavos)**, sendo R\$ 50.000,00 para o item 1; e R\$ 41.690,40 para o item 2.

3.1. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

3.2. O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos à CONTRATADA dependerão dos quantitativos de serviços efetivamente prestados.

4. CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento da União, para o exercício de 2024, na classificação abaixo:

Gestão/Unidade: 15233 / 153088 (Diretoria do Centro de Tecnologia da UFPE);

Fonte: 1050000382;

Programa de Trabalho: 12.364.5113.20RK.0026 – Funcionamento de IFEs – no Estado de PE;

Elemento de Despesa: 339039 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica;

PI: M007160124N.

Empenho: 2024NE000119 (doc. 75 do processo indicado no preâmbulo deste contrato).

4.2. No(s) exercício(s) seguinte(s), correrão à conta dos recursos próprios para atender às despesas da mesma natureza, cuja alocação será feita no início de cada exercício financeiro.

5. CLÁUSULA QUINTA – PAGAMENTO

5.1. O prazo para pagamento à CONTRATADA e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência e no Anexo XI da IN SEGES/MP n. 5/2017.

6. CLÁUSULA SEXTA – REAJUSTE

6.1. As regras acerca do reajuste de preços do valor contratual são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

7. CLÁUSULA SÉTIMA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

7.1. Não haverá exigência de garantia de execução para a presente contratação.

8. CLÁUSULA OITAVA – REGIME DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E FISCALIZAÇÃO

8.1. O regime de execução dos serviços a serem executados pela CONTRATADA, os materiais que serão empregados e a fiscalização pela CONTRATANTE são aqueles previstos no Termo de Referência, anexo do Edital.

8.2. O prazo de execução dos serviços será de 30 (trinta) dias, com início em até 5 (cinco) dias úteis após a expedição da Nota de Serviço pela CONTRATANTE, devendo obedecer o cronograma a ser definido, se for o caso.

9. CLÁUSULA NONA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA

9.1. As obrigações da CONTRATANTE e da CONTRATADA são aquelas previstas no Termo de Referência, anexo do Edital.

10. CLÁUSULA DÉCIMA – DA SUBCONTRATAÇÃO

10.1. Não será admitida a subcontratação do objeto licitatório.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.

11.1. As sanções relacionadas à execução do contrato são aquelas previstas no Termo de Referência, anexo do Edital.

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – RESCISÃO

12.1. O presente Termo de Contrato poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no art. 78 da Lei nº 8.666, de 1993, com as consequências indicadas no art. 80 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Termo de Referência, anexo do Edital.

12.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa.

12.3. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 77 da Lei nº 8.666, de 1993.

12.4. O termo de rescisão, sempre que possível, será precedido:

12.4.1. balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente

cumpridos;

12.4.2. relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

12.4.3. indenizações e multas.

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – VEDAÇÕES E PERMISSÕES

13.1. É vedado à CONTRATADA interromper a execução dos serviços sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

13.2. É permitido à CONTRATADA caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira, nos termos e de acordo com os procedimentos previstos na Instrução Normativa SEGES/ME nº 53, de 8 de julho de 2020.

13.2.1. A cessão de crédito, a ser feita mediante celebração de termo aditivo, dependerá de comprovação da regularidade fiscal e trabalhista da cessionária, bem como da certificação de que a cessionária não se encontra impedida de licitar e contratar com o Poder Público, conforme a legislação em vigor, nos termos do Parecer JL-01, de 18 de maio de 2020.

13.2.2. A crédito a ser pago à cessionário é exatamente aquele que seria destinado à cedente (CONTRATADA) pela execução do objeto contratual, com o desconto de eventuais multas, glosas e prejuízos causadas à Administração, sem prejuízo da utilização de institutos, tais como os da conta vinculada e do pagamento direto previstos na IN SEGES/ME nº 5, de 2017, caso aplicáveis.

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – ALTERAÇÕES

14.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

14.2. A CONTRATADA é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

14.3. As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DOS CASOS OMISSOS

15.1. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.666, de 1993, na Lei nº 10.520, de 2002 e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – PUBLICAÇÃO

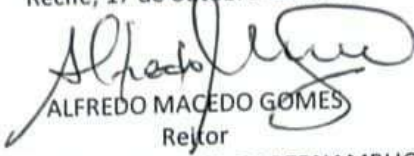
16.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, no prazo previsto na Lei nº 8.666, de 1993.


17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – FORO

17.1. O Foro para solucionar os litígios que decorrerem da execução deste Contrato será a Justiça Federal em Pernambuco, Seção Judiciária de Recife.

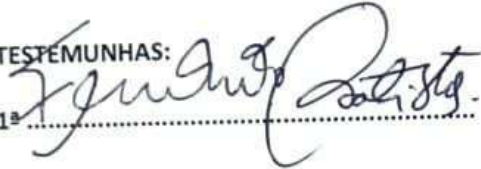
Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes e por duas testemunhas.

Recife, 17 de outubro de 2024.


ALFREDO MACEDO GOMES
Reitor
UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO
CONTRATANTE


ALEX LUÍS ESCAME SEGURA
Sócio-Administrativo
H. A. CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1ª 

2ª 

TERMO DE ACEITAÇÃO DE FORNECIMENTO

Ao
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO

Ref.: Pregão Eletrônico nº 04/2023.
ATA COMPLEMENTAR Nº 1.

Prezado Senhor,

A empresa, **H.A CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA** estabelecida na Rua Zuri Roberto da Silva, 157 - PALHOÇA - Santa Catarina - SC, inscrita no CNPJ nº 43.471.392/0001-80, neste ato representado por Alex Luís Escame Segura abaixo assinada propõe por meio desta, nos termos do § 2º do art. 22 do Decreto nº 7.892/2013 que regulamenta o Sistema de Registro de Preços previsto no art. 15 da Lei nº 8.666/93, manifestar o seu **ACEITE** no sentido de FORNECER ao UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO os produtos (ou serviços) discriminados abaixo, pelos mesmos valores e prazos contratados na Ata de Registro de Preços decorrente do Pregão nº 4/2023 do 37º BATALHÃO DE INFANTARIA LEVE, UASG 160471. Para tanta consulta essa renomada empresa sobre aceitação, ou não, do fornecimento de itens em que sua proposta foi vencedora, mediante adesão à referida Ata, conforme quantidade (s) especificada (s) abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD	V.UNIT	V.TOTAL
2	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, BASEADO NA TABELA SINAPI.	UND	125.000	R\$ 0,40	R\$ 50.000,00
4	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA - PINTURA PREDIAL, BASEADO NA TABELA SINAPI.	UND	104.226	R\$ 0,40	R\$ 41.690,40

VALOR TOTAL DESTA PROPOSTA R\$ 91.690,40
(NOVENTA E UM MIL E SEISCENTOS E NOVENTA REAIS E QUARENTA CENTAVOS)

- Nos preços acima estão incluídos todos os insumos que o compõem, inclusive as despesas com impostos, taxas, frete, seguros, carga e descarga e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos materiais ou serviços deste aceite;

Palhoça, 29 de JULHO de 2024.

Atenciosamente;

ALEX LUIS
ESCAME
SEGURA:335
98243855

Assinado digitalmente por ALEX LUIS
ESCAME SEGURA:33598243855
ND: C=BR, OU=Videoconferencia, OU=
32522131000125, OU=AC SyngularID
Múltipla, O=ICP-Brasil, CN=ALEX LUIS
ESCAME SEGURA:33598243855
Razão: Eu sou o autor deste
documento
Localização:
Data: 2024.07.29 14:58:30-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.2

Alex Luís Escame Segura
RG: 43.548.848 / CPF: 335.982.438-55
Sócio Administrativo

43.471.392/0001-80

**H.A Construções e
Reformas Ltda**

**Rua Zuri Roberto da Silva, 157
PALHOÇA - CEP 88.132-853
SANTA CATARINA - SC**